

The Hebrew University of Jerusalem

Syllabus

LAW OF CONTRACTS - 62301

Last update 10-10-2024

<u>HU Credits:</u> 6

Degree/Cycle: 1st degree (Bachelor)

Responsible Department: Law

<u>Academic year:</u> 0

<u>Semester:</u> 1st Semester

<u>Teaching Languages:</u> Hebrew

<u>Campus:</u> Mt. Scopus

<u>Course/Module Coordinator:</u> Prof Gideon Parchomovsky

<u>Coordinator Email: gparchom@mail.huji.ac.il</u>

לאחר השיעורים ובתיאום מראש <u>Coordinator Office Hours:</u>

Teaching Staff:

Prof. Gideon Parchomovsky

Course/Module description:

הקורס הוא מבוא לדיני החוזים בישראל, יסודותיהם ועקרונותיהם. במסגרתו ידונו סוגיות תיאורטיות ומעשיות בתחום דיני החוזים. בין היתר נעסוק בנושאים הבאים א. מבוא לדיני החוזים. ב. כריתת החוזה (תהליך כריתת החוזה, מבחני כריתת החוזה וכשרות משפטית). ג. החובה לנהל מו"מ בתום לב והסעדים בגין הפרת חובה זו. ד. פגמים בכריתת החוזה (טעות, הטעיה, כפייה ועושק, וכן נושאים קרובים כגון חוזה למראית עין והדוקטרינה "לא נעשה דבר"). ה. תוכן החוזה (חוזים אחידים ותניות פטור, פרשנות, דרישת תום הלב בקיום החוזה והסעדים בגין הפרת חובה זו, הקשר בין חיובי הצדדים, חוזה על תנאי, חוזה פסול, חופש החוזים. ו. תרופות בשל הפרת חוזה (מבוא לתרופות, אכיפה, ביטול והשבה, פיצויים בגין הפרת חוזה, התעשרות מהפרת החוזה, פיצויים עונשיים בדיני חוזים, סיכול, אשם תורם בדיני חוזים והפרה צפויה).

Course/Module aims:

Learning outcomes - On successful completion of this module, students should be able to:

On successful completion of this course, students should be able to:

• Understand the rules and doctrines governing Israeli contract law.

• Critically discuss varied issues, rules and rulings in the field of contract law, as well as analyze cases and different complex issues in contract law.

• Discuss, implement and articulate varied principles, concepts and policy considerations studied throughout the course.

<u>Attendance requirements(%):</u> Full attendance required.

Teaching arrangement and method of instruction:

Course/Module Content:

The Contract Law course introduces students to the law of contracts, its general foundations and theories. Throughout the course we also extensively discuss general principles and policy considerations that influence contract law. In many cases and particular issues, students will be exposed to comparative contract law, especially to American and English law.

Among other subjects, we discuss the following topics:

(1) A historical overview and theoretical Introduction to the law of contracts (the famous rise and fall of freedom of contract within American and English law, promissory theories, reliance theories, economic efficiency and corrective and distributive justice).

(2) General principles and policy considerations upon which contract law is based and commonly implemented.

(3) The doctrines and rules of contract law in Israel, inter alia, the pre-contractual process, the obligation to negotiate in good faith and remedies for breach of this obligation; contract formation; mistake, deceit, duress and unconscionability; the requirement of good faith; conditional contracts; contracts against public policy and illegal contracts; standard-form contracts; contract interpretation and supplementation; remedies for breach of contract.

<u>Required Reading:</u> See in Hebrew.

Additional Reading Material:

<u>Grading Scheme:</u> Written / Oral / Practical Exam 90 % Active Participation / Team Assignment 10 %

<u>Additional information:</u> מרכיבי הציון בקורס: 10% - השתתפות פסיבית (נוכחות) ואקטיבית 20% - בחינה - 90%. מיטיב - עד 5 נקודות במקרים נדירים.

עבודות:

במהלך השנה תתבקשו להגיש שלוש עבודות. העבודות הינן תנאי סף למעבר הקורס, אולם העבודות נועדו לשיפור מיומנות ויוחזרו אליכם עם הערות בלבד, וללא ציון. לאחר החזרת העבודות ייערך מפגש ובו יוצג פתרון מודרך. העבודות אינן מהוות חלק מהציון הסופי, אך כאמור חובה להגישן.