
האוניברסיטה העברית בירושלים

סילבוס

פרוגרמות ומדיניות קרקעית בישראל - 49817

תאריך עדכון אחרון 30-09-2021

נקודות זכות באוניברסיטה העברית: 2

תואר: מוסמך

היחידה האקדמית שאחראית על הקורס: התמחות בלימודים עירוניים ואזוריים

השנה הראשונה בתואר בה ניתן ללמוד את הקורס: 0

סמסטר: סמסטר ב'

שפת ההוראה: עברית

קמפוס: הר הצופים

מורה אחראי על הקורס (רכז): חן נאור

דוא"ל של המורה האחראי על הקורס: chen.naor1@mail.huji.ac.il

שעות קבלה של רכז הקורס: יום ד', 14:15-14:45

מורי הקורס:

תאור כללי של הקורס:

מטרת הקורס ללמד כיצד מכינים פרוגרמות לרבדים שונים של התוכניות וכיצד הגיאוגרף האורבאני / המתכנן משתלב בכל הליכי התכנון. הכנת פרוגרמה שהיא למעשה "התוכנית במילים" מחייבת לימוד מעמיק של הארץ, העיר, השכונה והאתר מזוויות שונות והגדרה של הצרכים להתפתחותם בעתיד. נלמד כיצד לתרגם מטרות ויעדים לכדי הליכי תכנון וביצוע. הקורס יתמקד בפן המעשי של עבודת הגיאוגרף העירוני / המתכנן בתהליכי התכנון, באמצעות שימוש בדוגמאות שונות לפרוגרמות ותוכניות משולחנות העבודה של משרדי הממשלה ורשויות מקומיות.

מטרות הקורס:

1. לחשוף את התלמידים לחשיבה הפרוגרמטית בתהליכי התכנון והפיתוח האופייניים כיום.
2. לספק כלים מעשיים לצד חשיבה ביקורתית, כבסיס להשתלבות עתידית במקצוע.

תוצרי למידה

בסיומו של קורס זה, סטודנטים יהיו מסוגלים:

להכין פרוגרמות שונות, להעריך את תרומתן (ומגבלותיהן) של הפרוגרמות לתכנון וללוות תהליך תכנוני.

דרישות נוכחות (%) :
80%

שיטת ההוראה בקורס: הרצאות מלוות במצגת, ותירגול עם תוכניות מסוגים שונים.

רשימת נושאים / תכנית הלימודים בקורס:

1. מבוא, הגדרת מושג הפרוגרמה ותפקיד המתכנן האורבני בתהליך התכנון, סביבת העבודה והגורמים המשפיעים.
2. שימושי קרקע בתכנון, הקשרים סטטוטוריים, סוגי תוכניות והפרוגרמות המתאימות עבורן.
3. פרוגרמות למגורים - , צפיפות נטו וברוטו, תחזיות ואומדן צרכי דיור.
4. פרוגרמות לשירותי ציבור - עקרונות, דגשים וכלים.
5. פרוגרמות לשטחי תעסוקה ומסחר - מודלים, שיטות וכלים.
6. סוגיות פרוגרמטיות בהתחדשות עירונית - מתכנון לניהול, עירוב שימושים.

7. סוגיות פרוגרמטיות בחברה הערבית/חרדית/מגזר כפרי.

8. אפשרות לסיור לימודי להמחשת הסוגיות הנלמדות

*נושאי הקורס ישולבו ברקע הנוגע למדיניות הקרקעית הרלבנטית, בדוגמאות והמחשות, וכן התנסויות ותרגילי כיתה.
פירוט מהלך השיעורים וחומרי קריאה נוספים ימסרו בתחילת הקורס.

חומר חובה לקריאה:

קריאת חובה:

1. מדריך הקצאות שטחים לצרכי ציבור
2. מדריך לתכנון, הקצאה ופריסה של שירותי מסחר בשכונות מגורים.
3. צפיפות הבניה למגורים, מדריך להגברת יעילות הניצול של קרקע עירונית (ר. אלתרמן וא. צ'רצ'מן).

חומר לקריאה נוספת:

הערכת הקורס - הרכב הציון הסופי :

מבחן מסכם בכתב/בחינה בעל פה 0 %
הרצאה 0 %
השתתפות 10 %
הגשת עבודה 70 %
הגשת תרגילים 20 %
הגשת דו"חות 0 %
פרויקט מחקר 0 %
בחנים 0 %
אחר 0 %

מידע נוסף / הערות:

אין